

Купить дачу, дом, коттедж за 8 300 000 рублей на Ивановская , 37

Кировская область, Слободской район, Ивановская , 37

8 300 000 Р

49 229Р за м²



168.60 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

В продаже дом из оцилиндрованного бревна 28 в д. Ившины, Слободского района Кировской области. 14 километров от старого моста г. Киров. Дом, площадью 168,6 кв.м. расположен на участке 14,09 сотки. ИЖС. Очень удобная и функциональная планировка. На первом этаже дома расположилась просторная гостиная 35 м. с выходом на 14-ти метровую террасу, кухня с двумя окнами, площадью 12,1 м., прихожая, котельная, санузел. На втором этаже дома четыре комнаты (по 11,5 м. каждая), две из которых имеют выход на балкон. Второй санузел. С балкона открывается панорамный вид на поля и леса! В доме высокие потолки, очень легко дышится, гармонично чувствуется пространство. Диаметр бревна 28 см. Бревно отшлифовано, снаружи покрыто краской Tikkurila. Внутри бревно покрашено натуральной немецкой краской GNATURE. Плюс немецкий герметик (на один герметик с работой внутри и снаружи потрачен 1 млн. руб.) Дом стоит на ленточном фундаменте. Крыша - металлочерепица, утеплитель на 200, плюс пеноплекс. Подшивы сделаны. Окна пластик два цвета, 70 профиль. Двойные входные двери. На террасе и балконе толстая террасная доска. В настоящее время уже смонтированы лестницы с террасы на участок. Отопление ГАЗ, в дом заведен, установлен надежный газовый котел, плюс резервный - электрический. Есть возможность управлять ...

👁 10 с 01.06.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Поплаухин Александр Викторович](#)

Телефон: [+79539472020](tel:+79539472020)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	14.00 сот		



