

Купить дачу, дом, коттедж за 9 600 000 рублей на Цветочная ул., 20

Кировская область, Кирово-Чепецкий район, Цветочная ул., 20

9 600 000 Р

46 579Р за м²



206.10 м²

Общая

103.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Продаю новый жилой дом общей площадью 206,1 квадратных метра. Дом находится в коттеджном поселке «Лесная гавань», в районе с. Кстинино, Нововятский район, (д. Голодница). Год постройки дома 2022. Год завершения строительства 2024. Все этапы строительства соблюдены. Дом на каждом этапе выстоялся по всем требованиям новостройки и построен по индивидуальному проекту. Скважины нет, но есть выгребная яма- септик, проложена канализация, проведено электричество 15 кВт. Дом двухэтажный, построен в купеческом стиле и продаётся в черновой отделке. Дом зарегистрирован на 1 собственника, без обременения. Согласно проекту: Дом стоит на ленточном фундаменте с буронабивными сваями, с шагом 2 метра и глубиной свай 1.8 м. Первый этаж построен из керамических блоков, утеплитель 100мм, фасад обшит облицовочным керамическим кирпичом. Планировка: ПЕРВЫЙ ЭТАЖ общей площадью 106 квадратных метра на котором запланировано: гостиная, кухня, гардеробная, санузел, холл, тамбур, кладовая, котельная, гараж, терраса, два крыльца. Второй этаж из бревна ручной рубки d-26 см. Стены сруба внутри и снаружи отшлифованы, пропитаны антисептиком и покрыты бесцветным защитным составом. Планировка: ВТОРОЙ ЭТАЖ общей площадью 100 квадратных метра на котором запланировано: три спальных комнаты, холл, санузел, лоджия ...

👁 6 с 14.08.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Дмитрий Зорин](#)

Телефон: [+79539470533](tel:+79539470533)

Характеристики

Площадь жилая	103.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	32.22 сот

