

Купить дачу, дом, коттедж за 4 650 000 рублей на 61

Кировская область, Кирово-Чепецкий район, 61

4 650 000 Р

67 197Р за м²



69.20 м²

Общая

34.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Продаётся двухэтажный бревенчатый дом, пригодный для круглогодичного проживания в д. Голодница (расстояние 7 км от городской черты Кирова). Административно подчиняется Кирово-Чепецкому району. Территориально находится рядом с Кстининским сельским поселением. Деревня жилая круглогодично. Дорога до деревни асфальтовая. Расстояние от остановки до дома 700 метров, до Голодницы можно доехать на автобусе 154 маршрута. Дом двухэтажный из бревна обшит сайдингом. Крыша металлическая, дом стоит на ленточном фундаменте. На первом этаже просторная кухня, гостиная, спальня, туалет совмещён с душем. Второй этаж свободной планировки, где размещены два спальных места. В дом заведён газ, установлено и проведено газовое оборудование, поэтому отопление очень экономичное (есть и резервное электрическое), а так же в доме установлена печь на дровах. Зимой дерево очень хорошо и быстро прогревается и держит тепло, а в жару наоборот дарит приятную прохладу в летний зной. Атмосфера для проживания очень комфортная - тишина, покой, свежий и чистый воздух. Вода подается из скважины и заведена в дом. Канализация септик. К дому подведены 15 кВт электричества. На участке так же построена баня из бревна, сруб размером 5*3 метра, обшит сайдингом, крыша металлическая, установлена печь на дровах. Есть второй этаж ...

👁 4 с 14.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Дмитрий Зорин](#)

Телефон: [+79539470533](tel:+79539470533)

Характеристики

Площадь жилая	34.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

