

Купить дачу, дом, коттедж за 3 990 000 рублей на Нижнеивкино

Кировская область, Куменский район, Нижнеивкино, Нижнеивкино

3 990 000 Р

101 269Р за м²



39.40 м²

Общая

28.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

Продаю отличный дом с отдельно стоящим гаражом в СДТ Березка (д.Лычное) рядом с Нижне-Ивкино. Месторасположение. Дача расположена в двух километрах от пгт Н.-Ивкино, где находятся популярные санатории "Нижне-Ивкино" и "Лесная Новь", здесь же есть вся необходимая инфраструктура: различные магазины, детский сад, школа, почта, отделение Сбербанка, поликлиника, церковь. А главное здесь курортная зона, свежий воздух, источники минеральной воды, прогулочные зоны, прокат лодок и квадроциклов и многое другое. Рядом с участком лес, где много грибов и ягод, в пяти-семи минутах речка Ивкинка. Участок расположен в непосредственной близости от асфальтированной дороги, можно ездить круглый год, а также жить круглогодично. Участок, насаждения. Участок 6 соток с небольшим, правильной, квадратной формы. Дачу использовали в основном для отдыха, охоты и рыбалки, поэтому насаждений немного, в основном газон. Из многолетних насаждений две яблони, груша, вишня несколько кустов, слива, кусты малины и смородины, а также 3 грядки сортовой клубники. На участке помимо нового дома и отдельно стоящего гаража есть старый бревенчатый дом (4 на 4,2 м), из которого планировали сделать баню, можно использовать в качестве гостевого дома. Также есть колодец и скважина 25 метров. По периметру участка возведен ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Наталья Будина](#)

Телефон: [+79513538210](tel:+79513538210)

Характеристики

Площадь жилая	28.90 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.2 сот

