

Купить дачу, дом, коттедж за 2 570 000 рублей на Слободской район

Кировская область, Шабалинский район, Ленинское, Слободской район

2 570 000 Р

85 667Р за м²



30.00 м²

Общая

Продаю дачу для круглогодичного проживания, находится за Порошино, снт Боровица. Дом 6 на 4, с верандой. Утепление стен 100 мм, пол и крыша 150 мм, окна и дверь стеклопакет. На первом этаже кухня-гостиная на втором этаже спальня. Электрика разведена по всему дому (электричество круглый год) отопление электрическое от конвектора. Дорогу зимой гребут постоянно так как по улице много домов где живут круглый год. Мебель и техника, на кухне, рукомойник с водонагревательным элементом. Участок ровный правильной формы, колодец. Также на участке построен хозблок 3 на 4, туалет и летний душ, под ними смонтирована выгребная яма 1,5 на 1,5 из колес. В хозблок заведено электричество и разведено в туалет и душ. Год постройки 2025. Участок находится от остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы (121 автобус), река Вятка 10 минут ходьбы, до участка хорошая асфальтная дорога и 200 метров грунтовки. Участок находится от старого моста 18 км. Проведено межевание, строил для родителей, но планы родителей поменялись. Земельный участок состоит из 2 участков по 8 соток, возможна продажа с одним участком, цена будет дешевле. Чистая продажа, я собственник, возможен ТОРГ.

👁 3 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123306792](tel:+79123306792)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	16.0 сот		



