

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на Кирово-Чепецкий район

Кировская область, Кирово-Чепецкий район

2 500 000 Р

29 762Р за м²

84.00 м²

Общая



Настоящий деревенский дом на краю земли — уют, тишина и свой пруд с рыбой Продаётся жилой деревенский дом из бруса в 30 км от Кирово-Чепецка, в деревне Исаковцы. Дом расположен в самом конце деревни, на тупиковой дороге — здесь тихо, машин почти не бывает. Идеальное место для тех, кто ищет покой, простор и контакт с природой. Площадь дома по документам — 84,2 м², по факту — 91 м². А с верандой и предбанником — всего около 120 м² жилого пространства. Дом тёплый, уютный, полностью пригоден для круглогодичного проживания. Газовое отопление + две рабочие печи: русская и голландка. В гостиной — действующий камин. И большая яма для хранения заготовок на зиму. Зимой дорогу чистят, подъезд — асфальт. Коммуникации: Газ Электричество Артезианская скважина с родниковой водой Канализация Внутри дома — сауна на дровах Участок — 22 сотки в собственности + 1,5 гектара земли сельхозназначения в аренде на 49 лет (с 2012 по 2061 год). На участке: Пруд с карпами — можно развивать бизнес по разведению рыбы Огород, теплицы, летняя кухня Подсобные постройки — для птицы и другого домашнего скота Сад с 13 яблонями Множество плодовых кустов: смородина, крыжовник, голубика, жимолость, малина, вишня и другие Дом продаётся с мебелью — можно заехать и сразу жить. Идеально подойдёт для жизни ...

👁 1 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823815365](tel:+79823815365)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	22.0 сот



