

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей

Кировская область

6 500 000 Р

158 537Р за м²

41.00 м²

Общая



Земельный участок правильной формы площадью 15 соток, разрешенное использование-ИЖС, расположен на первой береговой линии Белохолуницкого пруда в д. Травное. Самый крупный водоем в Кировской области буквально за забором. Тихое, живописное место с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью круглый год. Планировка участка предусматривает строительство отдельного жилого дома, получено разрешение на строительство. Соседние участки находятся на удалении, прямого примыкания нет. На участке расположены: - Отапливаемая бытовка из сэндвич-панелей площадью 12 м² - Навес для автомобиля из бруса с кровлей из монолитного поликарбоната размером 5,5м x 4м - Закрытая беседка из оцилиндрованного бревна диаметром 22 см размером 5,5м x 4,5м с летней кухней и обеденной группой. - Дом-баня из оцилиндрованного бревна диаметром 22 см., общей площадью 41 м², в том числе: 1. Кухня-гостиная 15,2 м² 2. Моечная 5,3 м² 3. Парная 5,3 м² 4. Спальная ниша (2 этаж) 5,3 м² 5. Терасса 10,6 м². Отопление электрическое с удаленным управлением по Wi-Fi. Благоустроенная площадка для отдыха и барбекю между баней и беседкой площадью 70 м², покрытие из брусчатки, на площадке горячая Купель фурако и гриль-зона (мангал+печь для казана). По периметру забор из профнастила, откатные автоматические ворота с пультом ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79195017382](tel:+79195017382)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	15.0 сот		



