

Купить дачу, дом, коттедж за 5 990 000 рублей на деревня Рожки

Кировская область, Слободской район, деревня Рожки

5 990 000 Р

75 251Р за м²

79.60 м²

Общая



продается отличный 1-этажный кирпичный дом 2025 года постройки в д. Рожки рядом с с. Никульчино, удобная эргономичная планировка, полное отсутствие бесполезных площадей, просторная кухня-гостиная 23 кв.м с панорамным остеклением и прекрасным видом на вековой лес, 3 комнаты 14.8, 11 и 9.3 кв.м. в последнюю заведены коммуникации, дабы вдруг Вам захочется там реализовать просторный с/у с окном, котельная 2.9 кв.м., 2 с/у 2.7 и 3.5 кв.м., фундамент бетонный ленточный, черновой пол – утепленная ж/б плита, утепление крыши 200 мм., кровля - металлочерепица, окна ПВХ 70 профиль с энергосбережением, качественная входная дверь с термо разрывом, электричество 15 кВт, водоснабжение из собственной скважины, тех.условия на газ получены, заявление на подключение написано, земельный участок 1368 кв.м. в собственности, разрешенное использование ИЖС, участок сухой и правильной формы, с двух сторон граничит с лесом, прекрасная локация в минимальной транспортной удаленности от благ цивилизации, тихое красивое место на опушке леса, в шаговой доступности 1 км. река Вятка с прекрасным пляжем, соседей пока нет, а это значит что Вы можете сами их себе подобрать, а мы с удовольствием построим для них такие же прекрасные дома, возможна чистовая отделка, подходит под семейную и сельскую ипотеку, недостающие ...

👁 0 с 14.10.2025, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Песляк Максим Владимирович](#)

Телефон: [\(8332\) 45-73-93](tel:8332457393)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	13 сот
--------------	---	-----------------	--------

