

Купить офис, помещение под офис за 5 881 630 рублей на проспект Мира, 24

Кировская область, Кирово-Чепецк, проспект Мира, 24

5 881 630 Р

61 267Р за м²



96.00 м²

Общая

96.00 м²

Жилая

-1 из 4

Этаж

Арт. 106111796 Продам помещение 96,3 м² в центре Кирово-Чепецка — готово под бизнес. Продаётся нежилое помещение с отдельным входом, расположенное в центре Кирово-Чепецка — проспект Мира, дом 24. Цокольный этаж сталинского дома (1959 г.п.), высокий, с полноценными окнами и потолками 3 метра. Планировка: 5 изолированных кабинетов, просторный холл, санузел. Состояние после полного капитального ремонта: - заменены все коммуникации, - выполнены требования пожарной безопасности, - чистовая отделка. Это не просто цоколь под аренду, а готовое решение для тех, кто хочет начать или перевести бизнес на новый уровень без вложений и простоев. Статус — нежилое помещение. Нет необходимости в переводе из жилого фонда — это экономит время и снижает юридические риски при открытии бизнеса. Подходит для регистрации юридического адреса и ведения предпринимательской деятельности. Помещение свободно — можно начинать работу сразу после покупки. Подходит для: — частной клиники, стоматологии, кабинета психолога; — массажного или косметологического центра; — логопеда, репетиторского центра; — офисов для ИП и малого бизнеса. Вентиляция в каждом кабинете (через окна с электровентиляторами). Вход с фасада. Понятная и узнаваемая локация для горожан. Окружение — жилой массив, кафе, аптеки, магазины. Обременений ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823923026](tel:+79823923026)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	4
Площадь жилая	96.00 кв. м		

