

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на Первомайская улица, 4/2

Кировская область, Кирово-Чепецк, Первомайская улица, 4/2

2 200 000 Р

36 667Р за м²



60.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 123836502 Продаётся 3-комнатная квартира в центре Кирово-Чепецка. Ул. Первомайская, д. 4, корп. 2. Кирпичный дом, 1970 г. постройки. Этаж 2 из 5. Окна на восток и запад — во двор. Два балкона, кладовка. Почему стоит обратить внимание: Этаж 2 без лестничных испытаний; Планировка без проходных комнат: три отдельные (16,8 / 12,2 / 9,2 м²); Раздельный санузел — просто практичнее в жизни; Два балкона и кладовка — пространства достаточно для хранения вещей. Распашонка с окнами на две стороны двора: восток и запад. КВАРТИРА. Состояние: «под ремонт» — продаём «стены и место», без «косметики под всех». Всё честно: старый ремонт, который можно полностью переделать под себя. В квартире чисто и аккуратно, поэтому можно заехать и делать ремонт постепенно. ДОМ. Кирпичный дом, 1970 года постройки. По данным ГИС ЖКХ: в 2019 году выполнен ремонт системы теплоснабжения. Подъезд спокойный, соседи возрастные. ЛОКАЦИЯ. Фактически центр города - рядом с Администрацией города. Сквер «Река времени», набережная Вятки и будущий парк «Двуречье». ДОКУМЕНТЫ: один взрослый собственник; документы готовы; возможна ипотека, маткапитал, наличный расчёт; быстрое освобождение. Показы по договорённости — лучше звонить.

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Туранов Алексей](#)

Телефон: [+79031028434](tel:+79031028434)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

