

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 35 990 500 рублей на ул Коковихина, 37а

Кировская область, Омутнинский район, Омутнинск, ул Коковихина, 37а

35 990 500 Р

14 940Р за м²



2409.00 м²

Общая

Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность вложения в коммерческую недвижимость в самом центре Омутнинска! Продается 3-й, 4-й, 5-й этаж отдельно стоящего здания, расположенного по адресу: Кировская область, Омутнинский район, Омутнинск г., ул. Коковихина, 37Б. Этот объект, с общей площадью 2409.7 м², идеально подходит для реализации гостиничного бизнеса или других коммерческих проектов. Здание имеет несколько этажей и оборудовано всем необходимым для начала работы. К числу основных преимуществ можно отнести наличие двух отдельных входов, что создаст удобство для ваших клиентов и повысит поток посетителей. Внутренняя планировка выполнена в кабинетном формате, что позволяет гибко организовать рабочее пространство и обеспечить комфорт для сотрудников и гостей. Несмотря на то, что здание требует ремонта, это предоставляет уникальную возможность реализовать свои дизайнерские идеи и адаптировать пространство под индивидуальные потребности бизнеса. Внутри доступны все необходимые коммуникации: электро-, водоснабжение, отопление и канализация. Также имеется открытая парковка, что существенно упростит доступ для автомобилистов. Этот объект находится в собственности и имеет статус налогообложения УСН, что делает его еще более привлекательным для предпринимателей. Подробности и условия ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127007295](tel:+79127007295)

Характеристики

Этажей всего 5



