

Купить производственную площадь за 3 700 000 рублей на 15А

Кировская область, Орловский район, 15А

3 700 000 Р

12 585Р за м<sup>2</sup>



294.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается жилой дом, который можно использовать как базу отдыха на 24 спальных места в экологически чистом районе в 43 км от г. Киров. Двухэтажный дом с баней, беседкой и детской площадкой располагается на 24 сотках земли (участок ровный, чистый). Объект находится в деревне Назаровы в непосредственной близости от г. Орлов, до г. Киров ехать около 1 часа на автомобиле (43 км). Дом из газосиликатных блоков обшит вагонкой внутри, сайдингом снаружи. Большое количество комнат и окон. 3 входные группы. Отопление осуществляется при помощи дровяного котла, также имеется электрический котел, которым можно поддерживать температуру на желаемом уровне. Цена киловатта - сельский тариф. На первом этаже базы располагается просторная прихожая, столовая, кухня, подсобные помещения (котельная, прачечная), сантехнические узлы, 4 комнаты со спальными местами и комната отдыха. На втором этаже также 5 комнат с различным количеством спальных мест. Выход к бане осуществляется через помещение прихожей. Баня топится дровами, состоит из раздевалки, помывочной и парилки. Между домом и баней имеется просторная беседка с мангальной зоной. Одно из преимуществ это отсутствие соседей, поэтому когда отдыхает компания - она никому не мешает. Объект регулярно сдается в аренду как база отдыха на разное количество ...

👁 0 с 18.09.2024, обновлен 12.03.2025

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Наличие парковки	да	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		



